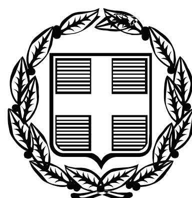


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 694**

31 Δεκεμβρίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12/14849

Προσδιορισμός χρήσης δημόσιας έκτασης υπ' αριθμ. Β.Κ. 3484 εμβαδού 85.650,54 τ.μ. στη θέση «Παραλία Οφρυνίου» του Δ.Δ. Οφρυνίου Δ. Ορφανού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων εκτάσεων.
2. Το υπ' αριθμ. 887/24.10.2007 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου, Κλιμάκιο Καβάλας.
3. Την υπ' αριθμ. 129/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ορφανού.
4. Την ταυτάριθμη εισήγηση της Δ.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ότι η έκταση υπ' αριθμ. Β.Κ. 3484 εμβαδού 85.650,54 τ.μ. στη θέση «Παραλία Οφρυνίου» του Δ.Δ. Οφρυνίου Δ. Ορφανού είναι κατάλληλη για τουρισμό-αναψυχή, με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργείται πρόβλημα στο φυσικό περιβάλλον, όπως αυτό θα ελεγχθεί κατά την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Καβάλας διάγραμμα.

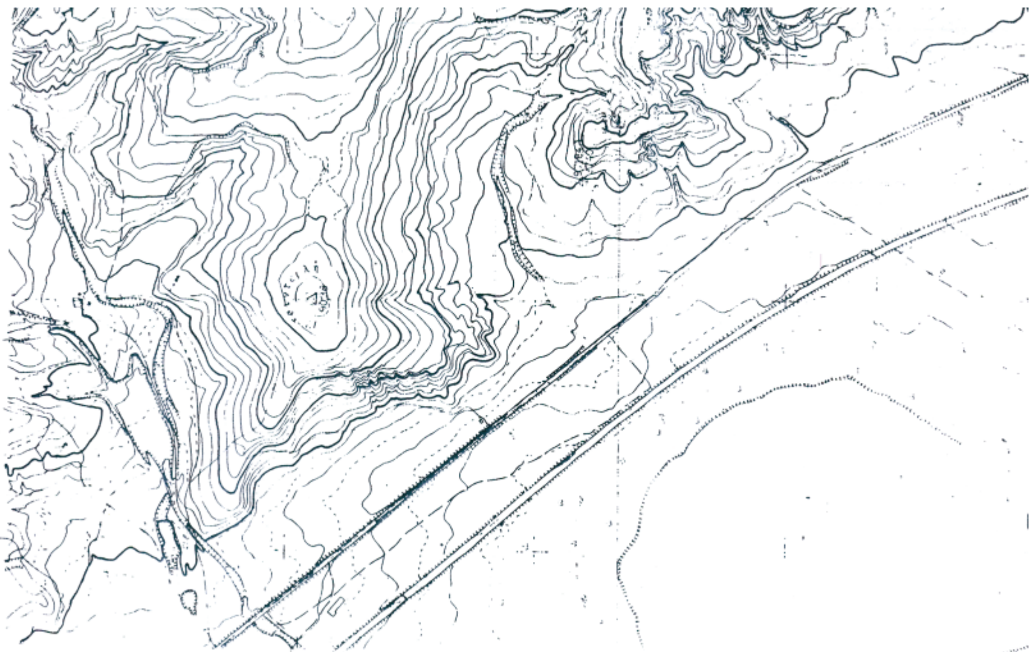
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης μόνο για παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

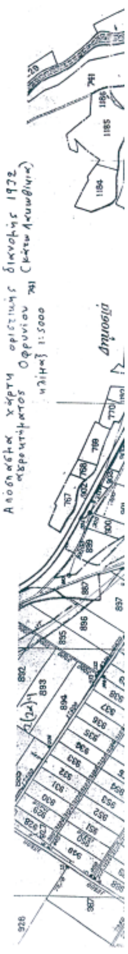
Καβάλα, 10 Δεκεμβρίου 2007

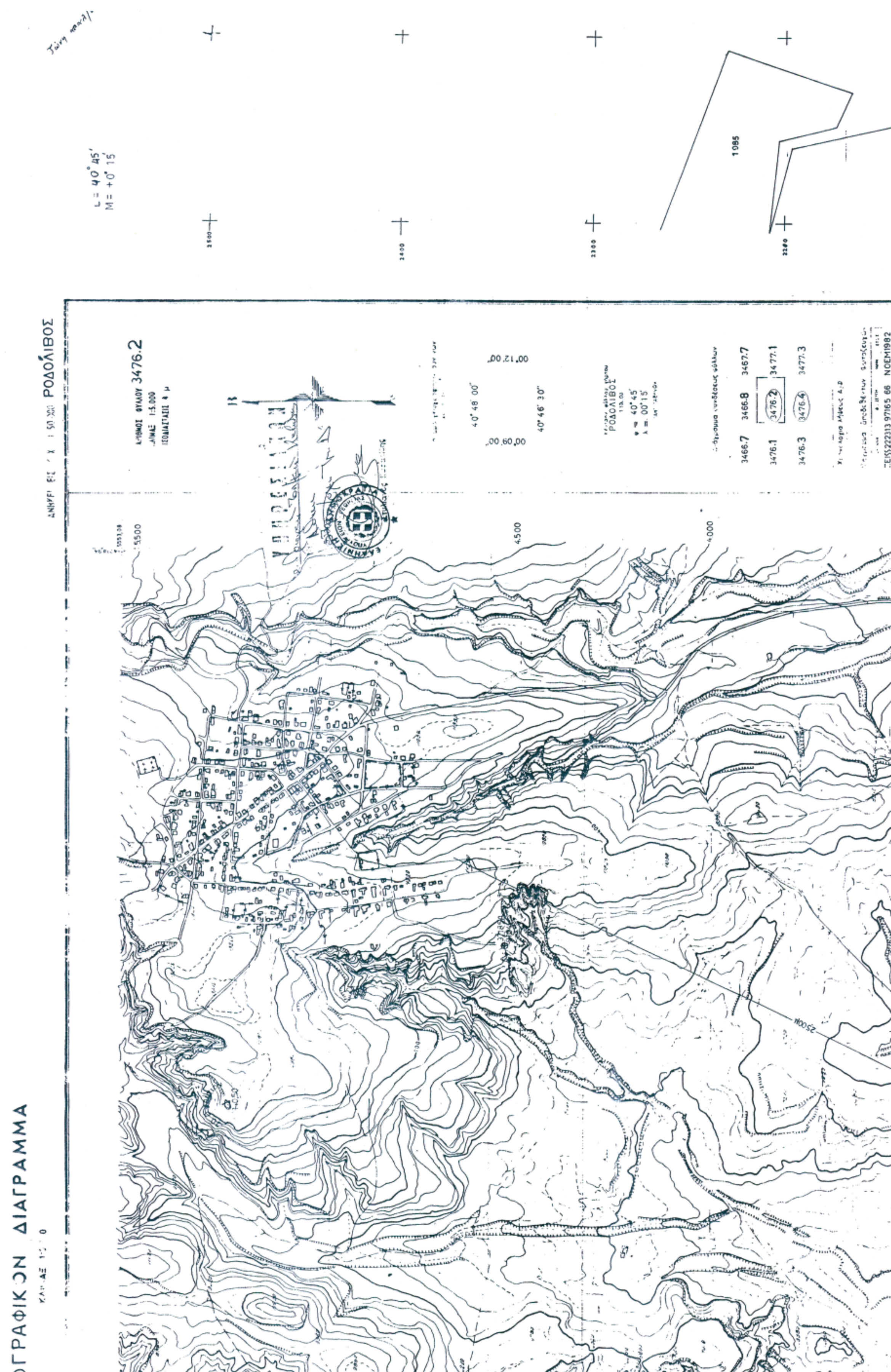
Ο Νομάρχης

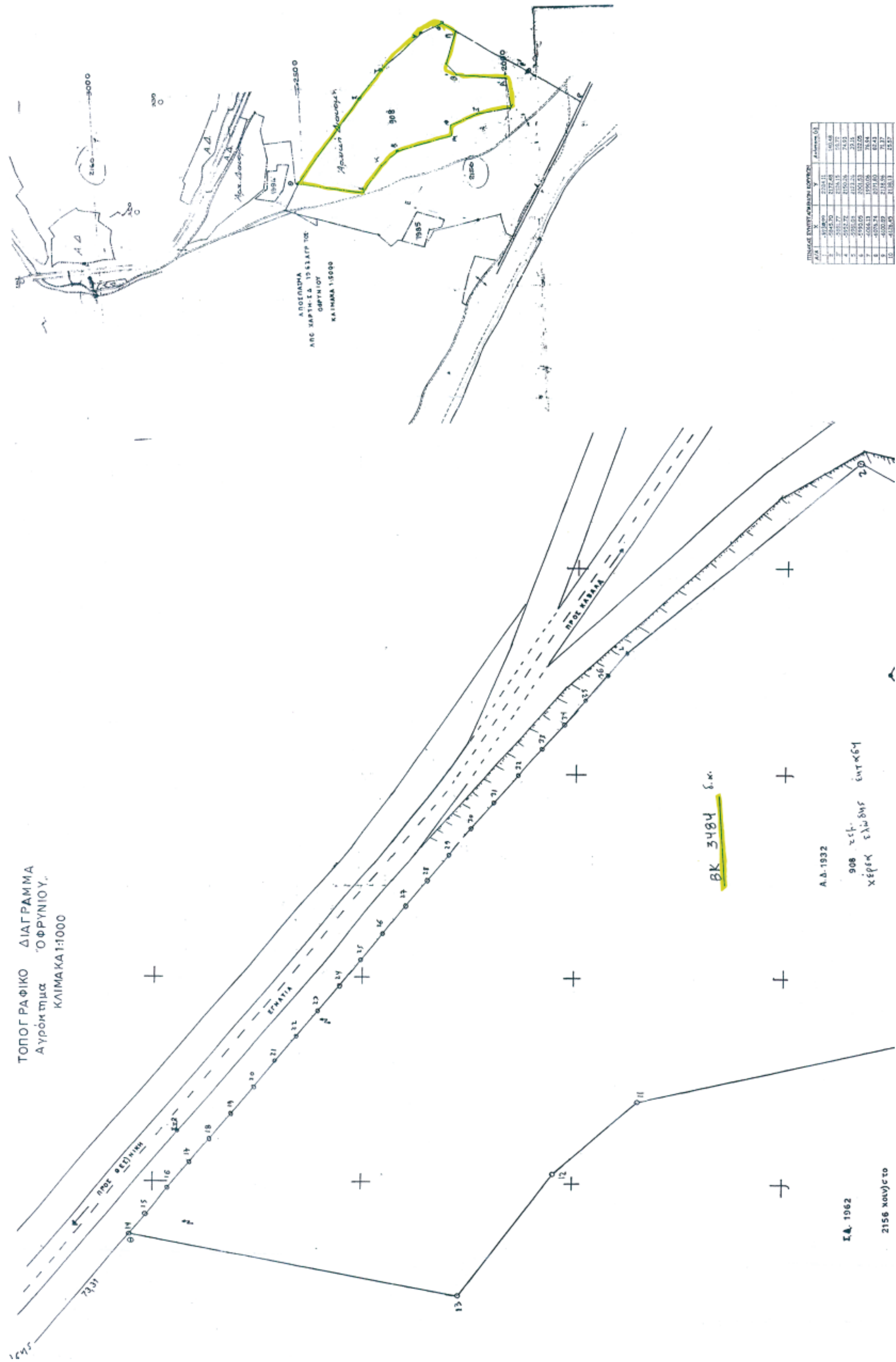
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

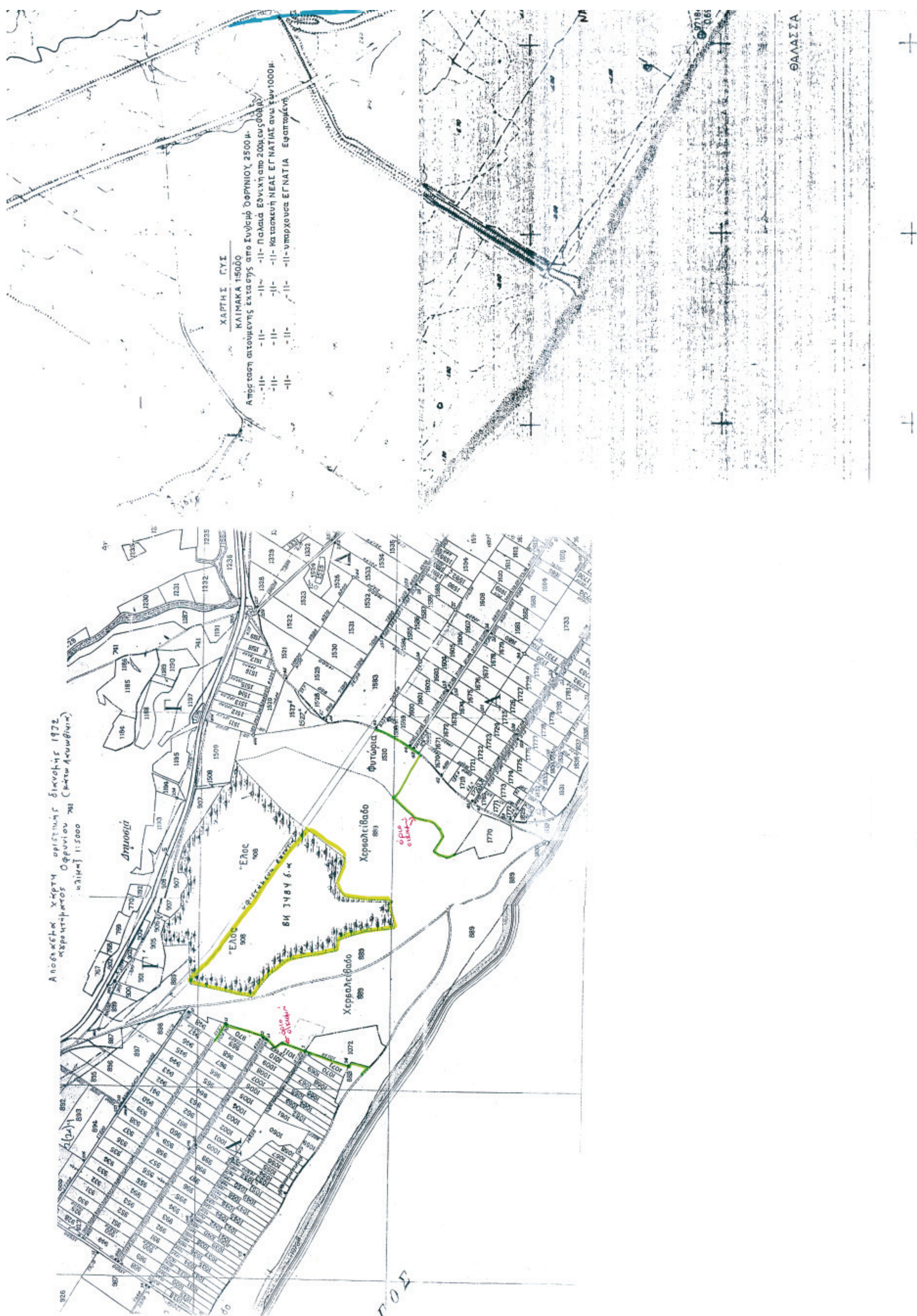


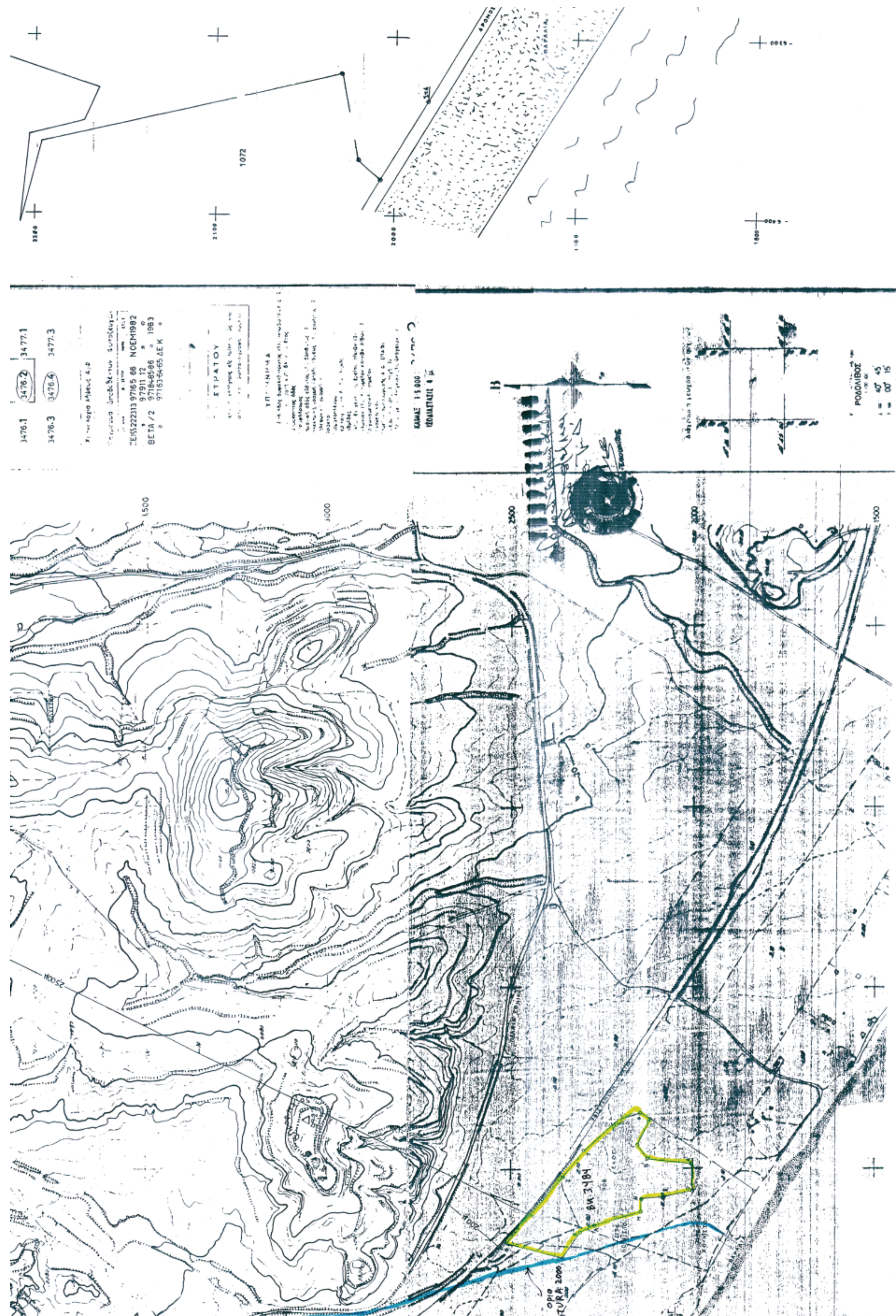
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %




L = 40° 45'
M = +0° 15'
1085
ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ
3476.2
40° 48' 00"
40° 46' 30"
3466.7 3466.8 3467.7
3476.1 3476.2 3477.1
3476.3 3476.4 3477.3
NOEM1982
5500
4500
4000
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αγρόκτημα ΟΦΡΥΝΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΠΡΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΕΓΝΑΤΙΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΒΑΛΑ
ΒΚ 3484 δ.κ.
Α.Δ. 1932
Σ.Δ. 1962
908
1985
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

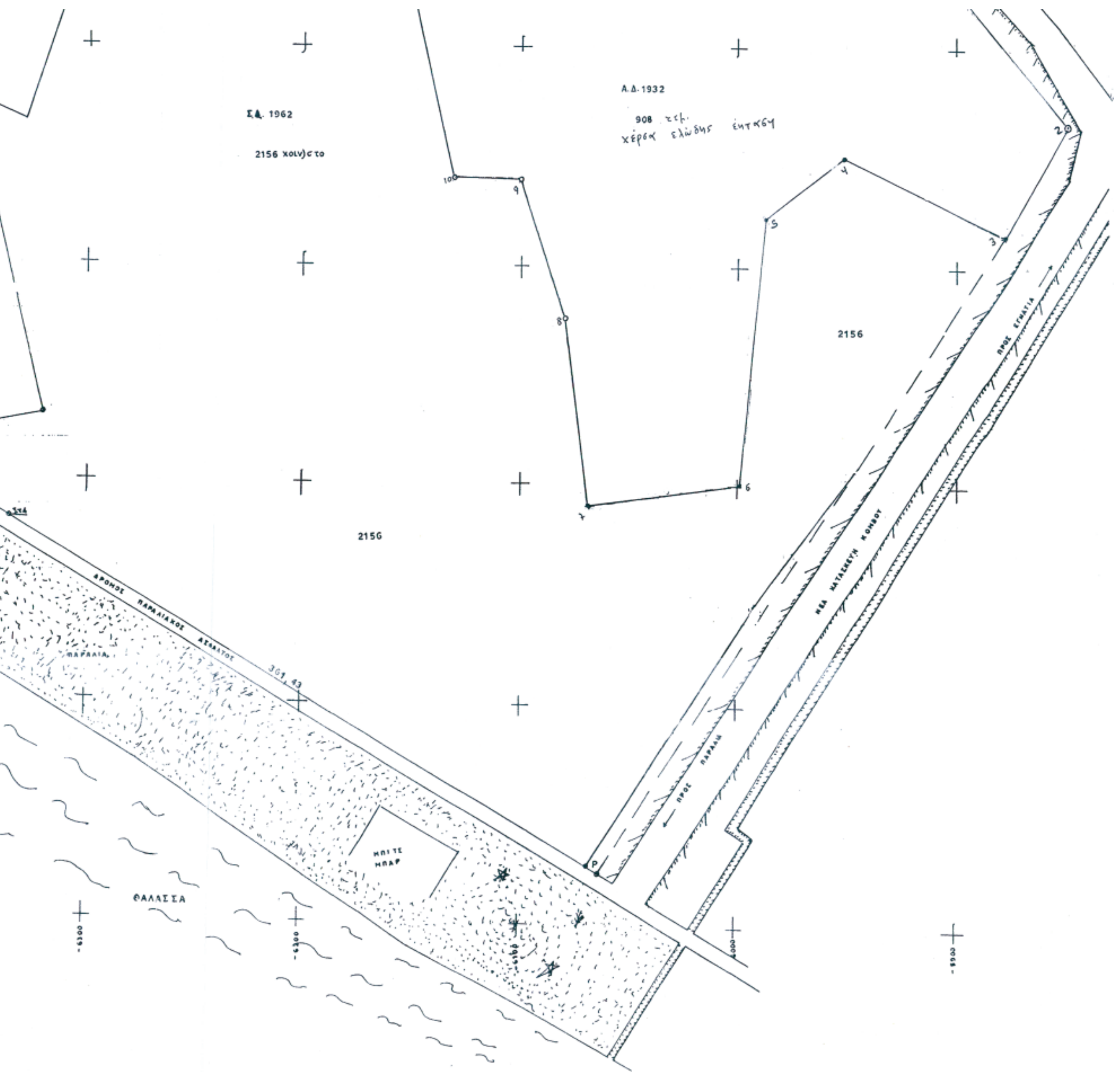

ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
Απόσταση αιτουμένης έκτασης από Συνοικισμό Όφρυνιου 2500μ.
-II- -II- -II- -II- Παλαιά Εθνική από 200μ. έως 600μ.
-II- -II- -II- -II- Κατασκευή ΝΕΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ άνω των 1000μ.
-II- -II- -II- -II- υπάρχουσα ΕΓΝΑΤΙΑ Εφαπτομένη
ΘΑΛΑΣΣΑ
Δημοσία
Έλος 908
Χερσολείβαδο 889
Φυτώρια 1530



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	X	Y	Απόσταση (d)
1	-5938,99	2284.11	
2	-5945.70	2172.48	140.48
3	-5881.77	2126.15	58.72
4	-5932.72	2150.26	74.93
5	-5981.08	2123.26	39.16
6	-5990.05	2001.53	122.05
7	-6066.13	1990.06	76.94
8	-6076.74	2071.80	82.43
9	-6100.89	2138.96	71.37
10	-6126.45	2138.13	25.57
11	-6158.91	2266.50	132.41
12	-6194.88	2328.47	55.26
13	-6255.79	2354.70	76.46
14	-6223.76	2515.77	164.22
15	-6214.67	2507.23	12.47
16	-6202.66	2496.34	16.71
17	-6190.44	2485.09	16.48
18	-6178.65	2474.42	15.90
19	-6166.36	2463.37	16.57
20	-6153.98	2452.47	16.43
21	-6141.65	2442.01	16.17
22	-6128.99	2431.29	16.13
23	-6116.65	2421.07	16.03
24	-6104.31	2410.98	15.94
25	-6091.90	2400.92	15.98
26	-6078.78	2390.59	[illegible]
27	-6065.19	2379.81	17.35
28	-6052.07	2369.82	16.49
29	-6039.27	2360.22	[illegible]
30	-6026.07	2350.36	16.58
31	-6012.36	2340.43	16.99
32	-5997.77	2330.26	17.62
33	-5983.97	2320.51	16.90
34	-5970.93	2311.28	15.97
35	-5958.27	2302.57	15.37
36	-5944.73	2293.32	16.40
1	-5936.99	2284.11	16.54
Ε 1,2,...,34,35,36,1 = 85.450,54 μ²			

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΕΡΓΟ:	ΒΚ. 3484 ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΤΗΜΑ
ΘΕΣΗ:	Αγρόκτημα Όφρυνιου
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΩΝ. ΜΠΑΡΟΥΤΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Θεωρείται και συνοδεύει την με αρ. 12/14849 Απόφαση Νομάρχη Καβάλας. Καβάλα 10/12/2007 Ο Διευθυντής
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2007	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΡΟΥΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος ΑΕ.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr